

Document d'Informations Clés

Objectif

Ce document vous fournit des informations clés sur ce Produit d'investissement. Il ne s'agit pas d'un support de marketing. Ces informations sont exigées par la loi pour vous aider à comprendre la nature, les risques, les coûts ainsi que les gains et pertes potentiels de ce Produit, et pour vous aider à le comparer à d'autres produits.

Produit

Nom du Produit	Barrier Reverse Convertible Callable sur Allianz SE, Commerzbank AG, Deutsche Bank AG, Muenchener Rueckversicherungs AG
ISIN	CH1506167209 (le Produit)
Fabricant du Produit / Émetteur	Banque Cantonale Vaudoise, Place St-François 14, 1003 Lausanne, Suisse, site web de l'initiateur du PRIIP www.bcv.ch/emissions , pour de plus amples informations appelez le +41 21 212 42 00
Autorité compétente	Non applicable (l'Émetteur est réglementé en dehors de l'Espace Economique Européen)
Date de production du Document d'Informations Clés	29 novembre 2025 06:58 HEC.

Vous êtes sur le point d'acheter un produit qui n'est pas simple et qui peut être difficile à comprendre.

I. En quoi consiste ce Produit?

Type: Titre de créance au porteur, sous la forme de titres dématérialisés sans certificat, régi par le droit suisse.

Durée: La durée du Produit prend fin à la Date de Remboursement, soit le 25 novembre 2026. Toutefois, l'Émetteur peut résilier le Produit de façon anticipée avec effet à chaque Date de Remboursement Anticipé par paiement du Prix de Remboursement Anticipé applicable, sous réserve que l'Émetteur ait exercé ce droit de résiliation au plus tard à la Date d'Observation correspondante. Le Produit prévoit la possibilité pour l'Émetteur de résilier le Produit de façon anticipée si certains événements extraordinaires surviennent. Ces événements sont liés principalement au Produit, à l'Émetteur et aux Sous-jacents. Le montant que vous recevrez lors d'une telle résiliation anticipée extraordinaire sera différent et pourra être inférieur au montant que vous aurez investi.

Objectifs: Le Produit est un instrument financier complexe lié à plusieurs Sous-jacents (désignés individuellement comme un **Sous-jacent** et collectivement comme les **Sous-jacents**, voir tableau ci-dessous). En investissant dans le Produit, l'investisseur obtient des rendements sous la forme de Coupons dont le montant ne dépend pas de la performance des Sous-jacents. Les Coupons sont égaux à 19.00% p.a. de la Valeur Nominale et sont payables aux Dates de Paiement du Coupon.

Si l'investisseur détient le Produit jusqu'à la Date de Remboursement, le montant maximum qu'il pourra recevoir sera le Montant de Remboursement plus la somme des Coupons dus aux Dates de Paiement du Coupon. L'investisseur ne participera pas à une quelconque performance positive des Sous-jacents.

En investissant dans le Produit, l'investisseur peut obtenir à la Date de Remboursement un Montant de Remboursement égal à la Valeur Nominale à condition que les Sous-jacents performent favorablement pour l'investisseur. Si les Sous-jacents enregistrent une performance défavorable pour l'investisseur, le Montant de Remboursement peut être inférieur.

En détail:

- Si le niveau de chaque Sous-jacent est à tout moment **supérieur** à sa Barrière durant la Période d'Observation de Barrière: Le Produit est remboursé à la Valeur Nominale.
- Si le niveau d'au moins un Sous-jacent est **inférieur ou égal** à sa Barrière à un quelconque moment pendant la Période d'Observation de Barrière et
 - Si le Cours au Fixing Final de chaque Sous-jacent est **supérieur ou égal** à son Prix d'Exercice: Le Produit est remboursé à la Valeur Nominale; ou
 - Si le Cours au Fixing Final d'au moins un Sous-jacent est **inférieur** à son Prix d'Exercice: Le Produit est remboursé par livraison du nombre de Sous-jacents les Moins Performants spécifié dans le Ratio du Sous-jacent le Moins Performant, c.-à-d. que le Montant de Remboursement sera corrélé à la performance négative du Sous-jacent le Moins Performant. Les éventuels rompus ne seront pas livrés, mais compensés par un paiement en CHF. Dans ce cas, le Montant de Remboursement Final sera généralement inférieur au montant que vous aurez investi.

Le profil de risque et de rendement du Produit décrit ci-dessus sera différent si le Produit est vendu avant la Date de Remboursement.

Données Produit

Prix d'Émission	100.00% de la Valeur Nominale (CHF 1'000)	Dernier Prix ¹	101.51%
Valeur Nominale	CHF 1'000.00	Unité de Négoc	CHF 1'000
Devise du Produit	franc suisse (CHF) Quanto	Type de Remboursement	Espèces ou Livraison physique des Sous-jacents
Coupon	19.00% p.a. de la Valeur Nominale	Dates de Paiement du Coupon	25/02/2026, 26/05/2026, 25/08/2026 et 25/11/2026
Date de Fixing Initial	18/11/2025	Date d'Émission	25/11/2025
Date de Fixing Final	18/11/2026	Date de Remboursement (échéance)	25/11/2026
Dernier Jour de Négociation	18/11/2026 (17:15 HEC)		
Cours au Fixing Initial	100.00% du niveau de clôture de chaque Sous-jacent à la Date de Fixing Initial	Cours au Fixing Final	100.00% du niveau de clôture de chaque Sous-jacent à la Date de Fixing Final
Prix d'Exercice	100.00% du Cours au Fixing Initial de chaque Sous-jacent	Barrière	55.00% du Cours au Fixing Initial de chaque Sous-jacent
Période d'Observation de Barrière	Du 18/11/2025 (inclus) au 18/11/2026 (inclus)	Statut de la Barrière	Active / Non-atteinte
Sous-jacent Le Moins Performant	Parmi tous les Sous-jacents, le Sous-jacent dont le quotient du Cours au Fixing Final divisé par le Prix d'Exercice est le plus bas	Taux de Change Final	Taux de change du Sous-jacent respectif, déterminé comme le nombre d'unités de la monnaie dans laquelle ce Sous-jacent est coté pour CHF 1.00, tel qu'établi par l'Initiateur du Produit à la Date de Fixing Final
Droit de résiliation de l'Émetteur	Oui	Dates de Remboursement Anticipé / Prix	25/02/2026 / CHF 1000, 26/05/2026 / CHF 1000 et 25/08/2026 / CHF 1000

eb7b2ed9-5c76-4aac-8a75-4d9c5827388

¹Prix de l'offre du produit en date du 27/11/2025, utilisé comme base pour l'évaluation de l'Indicateur de Risque et des Scénarios présentés ci-dessous.

Données du Sous-jacent

Sous-jacents / Basket	Cours au Fixing Initial
Allianz SE (EQU)	EUR 359.60
Commerzbank AG (EQU)	EUR 31.34
Deutsche Bank AG (EQU)	EUR 29.495
Muenchener Rueckversicherungs AG (EQU)	EUR 534.40

Clients retail concernés: Ce Produit est destiné aux investisseurs non professionnels ayant suffisamment de connaissances et d'expérience en matière de Produits Structurés: Participation / Optimisation de la Performance et produits similaires, une capacité moyenne à supporter des pertes sur investissement, et un horizon de placement inférieur à un an.

Les paiements de dividende effectués sur tout Sous-jacent qui est une action ou un instrument de participation similaire ne seront pas distribués aux investisseurs.

II. Quels sont les risques et qu'est-ce que cela pourrait me rapporter?

Indicateur de risques synthétiques

Risque le plus faible

< 1 2 3 4 5 6 7 >

Risque le plus élevé



L'indicateur de risque part du principe que vous conservez le produit jusqu'à la date du 25 novembre 2026. Le risque réel peut être très différent si vous optez pour une sortie avant échéance, et vous pourriez obtenir moins en retour. Vous risquez de ne pas pouvoir vendre facilement votre produit, ou de devoir le vendre à un prix qui influera sensiblement sur le montant que vous percevrez en retour.

L'indicateur synthétique de risque permet d'apprécier le niveau de risque de ce produit par rapport à d'autres. Il indique la probabilité que ce produit enregistre des pertes en cas de mouvements sur les marchés, ou d'une impossibilité de notre part de vous payer. Nous avons classé ce produit dans la classe 5 de risque 1 sur 7, qui est une classe de risque entre moyenne et élevée. Autrement dit, les pertes potentielles liées aux futurs résultats du produit se situent à un niveau moyen-élevé et, si la situation venait à se détériorer sur les marchés, il est très peu probable que la capacité de Banque Cantonale Vaudoise à vous payer en soit affectée. **Attention au risque de change si la devise de référence est différente de la devise du produit. Les sommes qui vous seront versées le seront peut-être dans une autre monnaie; votre gain final dépendra donc du taux de change entre les deux monnaies. Ce risque n'est pas pris en compte dans l'indicateur ci-dessus.** Ce produit ne prévoyant pas de protection contre les aléas de marché, vous pourriez perdre tout ou partie de votre investissement. Si nous ne sommes pas en mesure de vous verser les sommes dues, vous pouvez perdre l'intégralité de votre investissement.

Scénarios de Performance

Ce que vous obtiendrez de ce produit dépend des performances futures du marché. L'évolution future du marché est aléatoire et ne peut être prédite avec précision. Les scénarios présentés représentent des exemples basés sur les résultats du passé et sur certaines hypothèses. Les marchés pourraient évoluer très différemment à l'avenir.

Période de détention recommandée :		11 mois 29 jours
Exemple d'investissement		CHF 10'000
Scénarios		Si vous sortez après 11 mois 29 jours
Minimum	Il n'existe pas de rendement minimum garanti. Vous pourriez perdre tout ou une partie de votre investissement.	
Tensions	Ce que vous pourriez obtenir après déduction des coûts Taux de rendement	CHF 2'830 -71.7%
Défavorable	Ce que vous pourriez obtenir après déduction des coûts Taux de rendement	CHF 11'723 17.23%
Intermédiaire	Ce que vous pourriez obtenir après déduction des coûts Taux de rendement	CHF 11'723 17.23%
Favorable	Ce que vous pourriez obtenir après déduction des coûts Taux de rendement	CHF 11'723 17.23%

Les chiffres indiqués comprennent tous les coûts du produit lui-même, mais pas nécessairement tous les frais dus à votre conseiller ou distributeur. Ces chiffres ne tiennent pas compte de votre situation fiscale personnelle, qui peut également influencer sur les montants que vous recevrez. Le scénario de tensions montre ce que vous pourriez obtenir dans des situations de marché extrêmes. Les scénarios favorable, intermédiaire et défavorable sont basés sur des simulations prospectives des valeurs sous-jacentes, en extrapolant leur évolution historique et en ajoutant des fluctuations similaires à celles observées au cours des 5 dernières années. Ils sont classés en fonction de la valeur de remboursement résultante et représentent respectivement un scénario supérieur à 10%, un scénario médian et un scénario inférieur à 10%.

III. Que se passe-t-il si la Banque Cantonale Vaudoise n'est pas en mesure de payer?

Si la Banque Cantonale Vaudoise devient insolvable, les investisseurs doivent être préparés à perdre dans le pire des cas la totalité de leur investissement. Le Produit n'est couvert par aucune garantie réglementaire ni aucun autre dispositif de protection des dépôts. Si l'Émetteur fait l'objet de mesures d'assainissement (p. ex. bail-in), vos droits peuvent être réduits à zéro, convertis en actions ou la date d'échéance peut être modifiée.

IV. Que va me coûter cet investissement?

Il se peut que la personne qui vous vend ce produit ou qui vous fournit des conseils à son sujet vous demande de payer des coûts supplémentaires. Si c'est le cas, cette personne vous informera au sujet de ces coûts et vous montrera l'incidence de ces coûts sur votre investissement.

Coûts au fil du temps

Les tableaux présentent les montants prélevés sur votre investissement afin de couvrir les différents types de coûts. Ces montants dépendent du montant que vous investissez, du temps pendant lequel vous détenez le produit et du rendement du produit. Les montants indiqués ici sont des illustrations basées sur un exemple de montant d'investissement et différentes périodes d'investissement possibles.

Nous avons supposé:

- que vous récupéreriez le montant que vous avez investi (rendement annuel de 0 %).
- CHF 10'000 sont investis

	Si vous sortez après 11 mois 29 jours
Coûts totaux	CHF 39
Incidence des coûts (*)	0.39%

(*) Ceci illustre les effets des coûts au cours d'une période de détention de moins d'un an. Ce pourcentage ne peut pas être directement comparé aux chiffres concernant l'incidence des coûts fournis pour les autres PRIIP.

Composition des coûts

Coûts ponctuels à l'entrée ou à la sortie	Si vous sortez après 11 mois 29 jours
Coûts d'entrée	Si vous concluez le contrat après la date d'émission, des frais de tenue de marché (spread) d'environ 0.39% vous seront facturés dans des conditions de marché normales. Ces coûts sont déjà compris dans le prix que vous payez. Cela peut exclure tous les coûts ou frais facturés par le distributeur en plus du prix de l'offre. CHF 39
Coûts de sortie	Nous ne facturons pas de coût de sortie pour ce produit à sa maturité. N/A
Coûts récurrents	
Frais de gestion et autres frais administratifs et d'exploitation	Nous ne facturons pas de frais de gestion ni autres frais administratifs ou d'exploitation pour ce produit. N/A
Coûts de transaction	Nous ne facturons pas de coût de transaction pour ce produit. N/A
Coûts accessoires prélevés sous certaines conditions	
Commissions liées aux résultats	Aucune commission liée aux résultats n'existe pour ce produit. N/A

V. Combien de temps dois-je le conserver et puis-je retirer de l'argent de façon anticipée?

Période de détention recommandée: jusqu'au 25 novembre 2026 (échéance)

Le Produit a une durée de 11 mois 29 jours. Il n'est pas prévu de droit de l'investisseur à sortir de façon anticipée. Par conséquent, les investisseurs doivent être prêts à conserver l'investissement pour la durée du Produit. La seule possibilité pour sortir du Produit de façon anticipée consiste à vendre le Produit sur le marché boursier où il est coté ou à l'Initiateur du Produit/à l'Émetteur en dehors de ce marché boursier. L'Émetteur du Produit s'efforcera de fournir les cours d'achat et de vente pour le Produit chaque jour ouvrable dans des conditions normales de marché, mais il n'a aucune obligation légale de le faire. La vente du Produit peut notamment être impossible dans des circonstances de marché exceptionnelles ou en cas de dysfonctionnements techniques. Il se peut qu'un investisseur vendant le Produit pendant la durée de celui-ci obtienne un produit de la vente inférieur au montant qu'il recevrait à l'échéance.

VI. Comment puis-je formuler une réclamation?

Toute réclamation portant sur la personne qui conseille ou commercialise le Produit peut être soumise directement à ladite personne via le site web concerné. Toute réclamation concernant le Produit ou ses conditions, le présent document ou la conduite de l'Initiateur du Produit peut être soumise par écrit à BCV, Support Produits Structurés et Emissions, 283-1404, Case postale 300, 1001 Lausanne, Switzerland, ou par e-mail à structures@bcv.ch, ou en consultant notre site web www.bcv.ch/emissions.

VII. Autres informations pertinentes

Ce Document d'Informations Clés ne contient pas toutes les informations relatives à ce Produit. Veuillez vous référer au prospectus correspondant pour connaître les conditions générales juridiquement contraignantes du Produit et pour obtenir une description détaillée des risques et avantages associés à ce Produit. Le prospectus est disponible sur www.bcv.ch/emissions, et un exemplaire papier de ce document peut être obtenu gratuitement auprès de BCV, Support Produits Structurés et Emissions, 283-1404, Case postale 300, 1001 Lausanne, Switzerland. Les informations contenues dans le présent Document d'Informations Clés ne constituent pas une recommandation d'achat ou de vente du Produit et ne sauraient dispenser l'investisseur de consulter individuellement sa banque ou son conseiller. Toute version mise à jour de ce Document d'Informations Clés sera publiée sur: www.bcv.ch/emissions.