Documento contenente le Informazioni Chiave

Scopo

Il presente documento fornisce le informazioni chiave relative a questo prodotto di investimento. Non si tratta di un documento promozionale. Le informazioni, prescritte per legge, hanno lo scopo di aiutarvi a capire le caratteristiche, i rischi, i costi e i guadagni e le perdite potenziali di questo prodotto e di aiutarvi a fare un raffronto con altri prodotti d'investimento.

Prodotto

Nome del Prodotto	Barrier Reverse Convertible Callable su Anglogold Ashanti Plc, Freeport-McMoRan Inc, Newmont Corp
ISIN	CH1598016447 (il **Prodotto**)
Ideatore del Prodotto / Emittente	Banque Cantonale Vaudoise, Place St-François 14, 1003 Lausanne, Svizzera, il nostro sito web www.bcv.ch/issues, per ulteriori informazioni chiamare il numero +41 21 212 42 00
Autorità competente	Non applicabile (l'Ideatore è regolato al di fuori dello Spazio Economico Europeo)
Data di realizzazione del documento contenente le informazioni chiave	08 ottobre 2026 05:31 CET.

State per acquistare un prodotto che non è semplice e può essere di difficile comprensione.

I. Cos'è questo Prodotto?

Tipo: Strumento di debito al portatore, sotto forma di titolo contabile dematerializzato, regolato dalla legge svizzera.

Scadenza: La scadenza del prodotto è la Data di Rimborso, il 01 settembre 2027. Tuttavia, l'Emittente può cessare anticipatamente il Prodotto con efficacia in ciascuna Data di Rimborso Anticipato mediante il pagamento del Prezzo di Rimborso Anticipato purché l'Emittente abbia esercitato tale diritto di disdetta entro e non oltre la Data di Osservazione. Questo Prodotto prevede che qualora si verifichino alcuni eventi straordinari, l'Emittente possa cessarlo anticipatamente. Questi eventi riguardano principalmente il Prodotto, l'Emittente e i Sottostanti. L'importo che riceverete in caso di tale cessazione anticipata straordinaria differirà e potrebbe essere piu basso dell'importo investito.

Obiettivi: Questo Prodotto è uno strumento finanziario complesso collegato a diversi Sottostanti (ciascuno un **Sottostante** e collettivamente i **Sottostanti**, si veda la tabella seguente). Investendo nel Prodotto, l'investitore ottiene rendimenti sotto forma di Importi Cedolari che non dipendono dalla performance dei Sottostanti. Gli Importi Cedolari sono al 19.22% annuo del Valore Nominale e sono pagabili alle Date di Pagamento Cedolare.

Se l'investitore detiene il Prodotto fino alla Data di Rimborso, l'importo massimo che potrà ricevere sarà l'Importo di Rimborso più la somma degli Importi Cedolari dovuti alle Date di Pagamento Cedolare. L'investitore non parteciperà alla performance positiva dei Sottostanti.

Investendo nel prodotto, l'investitore può ricevere alla Data di Rimborso un Importo di Rimborso pari al Valore Nominale, a condizione che i Sottostanti registrino una performance favorevole per l'investitore. In caso di performance dei Sottostanti sfavorevole per l'investitore, l'Importo di Rimborso può essere piu basso.

Nel dettaglio:

- Se il livello di ciascun Sottostante è costantemente **superiore** al suo Livello di Barriera nel corso del Periodo di Osservazione della Barriera: Questo Prodotto viene rimborsato al Valore Nominale.
- Se il livello di almeno un Sottostante è in qualunque momento **pari o inferiore** al suo Livello di Barriera nel corso del Periodo di Osservazione della Barriera e
  - Se il Livello Finale di ciascun Sottostante è **pari o superiore** al suo Prezzo d'Esercizio: Questo Prodotto viene rimborsato al Valore Nominale; oppure
  - Se il Livello Finale di almeno un Sottostante è **inferiore** al suo Prezzo d'Esercizio: Questo Prodotto viene rimborsato mediante consegna del numero di Sottostanti con la Peggiore Performance specificato nel Rapporto del Sottostante con la Performance Più Debole, ossia l'Importo di Rimborso sarà collegato alla performance negativa del Sottostante con la Performance Più Debole. Eventuali frazioni residue non verranno consegnate, ma compensate mediante un pagamento in CHF. In tal caso, l'Importo di Rimborso Finale sarà generalmente piu basso dell'importo investito.

Il profilo rischio/rendimento di questo Prodotto sarà differente qualora il Prodotto fosse venduto prima della Data di Rimborso.

Dati del Prodotto

Prezzo d'Emissione	100.00% del Valore Nominale (CHF 1'000)	**Ultimo Prezzo**[1]	100.12%
Valore Nominale	CHF 1'000.00	**Lotto di Negoziazione**	CHF 1'000
Valuta del Prodotto	franco svizzero (CHF) Quanto	**Modalità di Rimborso**	In contanti o Consegna fisica dei Sottosanti
Cedola	19.22% p.a. del Valore Nominale	**Date di Pagamento Cedolare**	01/10/2026, 02/11/2026, 01/12/2026, 04/01/2027, 01/02/2027, 01/03/2027, 01/04/2027, 03/05/2027, 01/06/2027, 01/07/2027, 02/08/2027 e 01/09/2027
Data di Fixing Iniziale	18/08/2026	**Data d'Emissione**	01/09/2026
Data di Fixing Finale	18/08/2027	**Data di Rimborso (scadenza)**	01/09/2027
Ultimo Giorno di Negoziazione	18/08/2027 (17:15 CET)		
Livello di Fixing Iniziale	Il 100.00% del corso di chiusura di ciascun Sottostante alla Data di Fixing Iniziale	**Livello di Fixing Finale**	Il 100.00% del livello di chiusura di ciascun Sottostante alla Data di Fixing Finale
Prezzo d'Esercizio	100.00% del Livello Iniziale di ciascun Sottostante	**Livello di Barriera**	50.00% del Livello Iniziale di ciascun Sottostante
Periodo di Osservazione della Barriera	Dal 18/08/2026 (incluso) al 18/08/2027 (incluso)	**Stato della Barriera**	Attiva / Non violata
Sottostante con la Peggiore Performance	Tra tutti i Sottostanti, quello con il valore più basso dividendo il Livello di Fixing Finale con il suo Prezzo d'Esercizio	**Tasso di Cambio Finale**	Tasso di cambio del relativo Sottostante, determinato come il numero delle unità della valuta in cui detto Sottostante è quotato per 1,00 CHF, come stabilito dall'Ideatore del Prodotto nel Fixing Finale

d46dbfd9-7290-4859-bcbd-3231359b089e

Diritto di Recesso dall'Emittente	Sì	**Date di Rimborso Anticipato / Prezzi**	01/12/2026 / CHF 1000, 04/01/2027 / CHF 1000, 01/02/2027 / CHF 1000, 01/03/2027 / CHF 1000, 01/04/2027 / CHF 1000, 03/05/2027 / CHF 1000, 01/06/2027 / CHF 1000, 01/07/2027 / CHF 1000 e 02/08/2027 / CHF 1000
Date di Osservazione	17/11/2026, 17/12/2026, 18/01/2027, 15/02/2027, 16/03/2027, 19/04/2027, 18/05/2027, 17/06/2027 e 19/07/2027	**Rapporto**	Per ciascun Sottostante un importo all'Valore Nominale, moltiplicato per il suo Tasso di Cambio Finale, diviso il suo Prezzo d'Esercizio

[1]Prezzo di offerta del prodotto al 07/10/2026, utilizzato come base per la valutazione dell'Indicatore Sintetico di Rischio e degli Scenari riportati di seguito.

Dati del Sottostante

Sottostanti / Paniere	Livello di Fixing Iniziale
Anglogold Ashanti Plc (EQU)	USD 97.95
Freeport-McMoRan Inc (ETF)	USD 66.32
Newmont Corp (EQU)	USD 115.98

Investitori al dettaglio a cui si intende commercializzare il prodotto: Questo Prodotto è destinato agli investitori al dettaglio, dotati di conoscenze ed esperienza sufficienti in materia di Prodotti Strutturati: (a Partecipazione/Ottimizzazione del Rendimento) e prodotti simili, con una capacità elevata di sostenere perdite d'investimento e un orizzonte d'investimento piu basso a un anno.

Eventuali pagamenti di dividendi effettuati su uno dei Sottostanti (azioni o altri strumenti di capitale proprio) non saranno distribuiti agli investitori.

II. Quali sono i rischi e qual è il potenziale rendimento?

Indicatore sintetico di rischio

Rischio piu basso ❮ 1 2 3 4 5 **6** 7 ❯ Rischio piu alto

L'indicatore di rischio presuppone che il prodotto sia mantenuto fino al 1 settembre 2027. Il rischio effettivo può variare in misura significativa in caso di disinvestimento in una fase iniziale e la somma rimborsata potrebbe essere minore. Potrebbe non essere possibile vendere facilmente il prodotto o potrebbe essere possibile vendere soltanto ad un prezzo che incide significativamente sull'importo incassato.

L'indicatore sintetico di rischio è un'indicazione orientativa del livello di rischio di questo prodotto rispetto ad altri prodotti. Esso esprime la probabilità che il prodotto subisca perdite monetarie a causa di movimenti di mercato o a causa della nostra incapacità di pagarvi quanto dovuto. Abbiamo classificato questo prodotto al livello 6 su una scala da 1 a 7, che corrisponde alla seconda classe di rischio più alta. Le perdite potenziali dovute alla performance futura sono classificate a un livello alto ed è molto improbabile che cattive condizioni di mercato influenzino la capacità di Banque Cantonale Vaudoise di pagarvi quanto dovuto. **Attenzione al rischio di cambio se la valuta di riferimento differisce dalla valuta del prodotto. Potreste ricevere pagamenti in una valuta straniera, quindi il rendimento finale che otterrete dipenderà dal tasso di cambio tra le due valute. Questo rischio non è contemplato nell'indicatore sopra riportato.** Questo prodotto non comprende alcuna protezione dalla performance futura del mercato; pertanto potreste perdere il vostro intero investimento o parte di esso. Se noi non siamo in grado di pagarvi quanto dovuto, potreste perdere il vostro intero investimento.

Scenari di Performance

Il possibile rimborso dipenderà dall'andamento futuro dei mercati, che è incerto e non può essere previsto con esattezza. Gli scenari riportati sono illustrazioni basate sui risultati passati e su alcune ipotesi. Nel futuro i mercati potrebbero avere un andamento molto diverso.

Periodo di detenzione raccomandato:		**10 mesi 25 giorni**
Esempio di investimento		CHF 10'000
Scenari		**In caso di uscita dopo 10 mesi 25 giorni**
Minimo	**Non è previsto un rendimento minimo garantito. Potreste perdere il vostro intero investimento o parte di esso.**	
Stress	**Possibile rimborso al netto dei costi** Rendimento in percentuale	CHF 2'630 -73.7%
Sfavorevole	**Possibile rimborso al netto dei costi** Rendimento in percentuale	CHF 7'270 -27.3%
Moderato	**Possibile rimborso al netto dei costi** Rendimento in percentuale	CHF 11'748 17.48%
Favorevole	**Possibile rimborso al netto dei costi** Rendimento in percentuale	CHF 11'748 17.48%

Le cifre riportate comprendono tutti i costi del prodotto in quanto tale, ma possono non comprendere tutti i costi da voi pagati al consulente o al distributore. Le cifre non tengono conto della vostra situazione fiscale personale, che può incidere anch'essa sull'importo del rimborso. Lo scenario di stress indica quale potrebbe essere l'importo rimborsato in circostanze di mercato estreme. Gli scenari favorevole, moderato e sfavorevole si basano su simulazioni previsionali dei valori del sottostante, estrapolando la loro evoluzione storica e aggiungendo fluttuazioni simili a quelle osservate negli ultimi 5 anni. Sono classificati in base al valore di rimborso risultante e rappresentano rispettivamente uno scenario top 10%, uno mediano e uno bottom 10%.

III. Cosa accade se Banque Cantonale Vaudoise non è in grado di corrispondere quanto dovuto?

Se Banque Cantonale Vaudoise diventa insolvente, gli investitori devono essere preparati nel peggiore dei casi, a sostenere la perdita totale del loro investimento. Il Prodotto non è coperto da sistemi di garanzia dei depositi istituzionali o di altro tipo. Se l'emittente è soggetto a eventuali misure di risoluzione (ad es. bail-in), i vostri diritti possono essere pari a zero, convertiti in azioni o la Data di scadenza può essere modificata.

IV. Quali sono i costi?

La persona che fornisce consulenza sul PRIIP o che lo vende potrebbe addebitare altri costi, nel qual caso fornirà informazioni su tali costi, illustrandone l'impatto sull'investimento.

Andamento dei costi nel tempo

Le tabelle mostrano gli importi prelevati dall'investimento per coprire diversi tipi di costi. Tali importi dipendono dall'entità dell'investimento, dalla durata della detenzione del prodotto e dall'andamento del prodotto. Gli importi sono qui riportati a fini illustrativi e si basano su un importo esemplificativo dell'investimento e su diversi possibili periodi di investimento.

Si è ipotizzato quanto segue:
– Recupero dell'importo investito (rendimento annuo dello 0 %).
– CHF 10'000 di investimento

d46dbfd9-7290-4859-bcbd-3231359b089e

	In caso di uscita dopo 10 mesi 25 giorni
Costi totali	CHF 39
Incidenza dei costi (*)	0.39%

(*) Dimostra l'effetto dei costi su un periodo di detenzione inferiore a un anno. Questa percentuale non può essere direttamente confrontata con i dati relativi all'incidenza dei costi forniti per altri PRIIP.

Composizione dei costi

Costi una tantum di ingresso o di uscita		In caso di uscita dopo 10 mesi 25 giorni
Costi di ingresso	Sottoscrivendo il prodotto dopo la data di emissione, si applicherà un costo di market-making (spread) di circa 0.39% in condizioni normali di mercato. Questi costi sono già inclusi nel prezzo pagati. Possono essere esclusi eventuali costi o commissioni addebitati dal distributore in aggiunta al prezzo dell'offerta.	CHF 39
Costi di uscita	Non addebitiamo una commissione di uscita per questo pro-dotto.	N/D
Costi correnti		
Commissioni di gestione e altri costi amministrativi o di esercizio	Non addebitiamo alcuna commissione di gestione o altri costi amministrativi o di esercizio per questo prodotto.	N/D
Costi di transazione	Non addebitiamo costi di transazione per questo prodotto.	N/D
Oneri accessori sostenuti in determinate condizioni		
Commissioni di performance	Per questo prodotto non si applicano le commissioni di performance.	N/D

V. Per quanto tempo devo detenerlo? Posso ritirare il capitale anticipatamente?

Periodo di Detenzione Raccomandato: fino al 01 settembre 2027 (scadenza)

La durata del Prodotto è di 10 mesi 25 giorni. Non è previsto il diritto di recesso per l'investitore. Di conseguenza, gli investitori devono essere preparati a mantenere l'investimento per la durata del Prodotto. L'unica possibilità per disinvestire anticipatamente è la vendita del Prodotto attraverso la borsa su cui è quotato o all'Ideatore/Emittente del Prodotto al di fuori di tale borsa. In condizioni di mercato normali l'Ideatore del Prodotto cercherà di fornire i prezzi denaro/lettera del Prodotto in ogni giorno lavorativo, ma non è legalmente obbligato a farlo. In particolare, la vendita del Prodotto potrebbe non essere possibile in situazioni di mercato eccezionali o in caso di guasti tecnici. L'investitore che venda questo Prodotto nel corso della durata potrebbe ricevere un importo inferiore a quello che riceverebbe alla scadenza.

VI. Come presentare reclami?

Qualsiasi reclamo relativo alla persona che vende questo prodotto o fornisce consulenza riguardo ad esso può essere presentato direttamente a tale persona per mezzo del pertinente sito web. Qualsiasi reclamo in merito al Prodotto (termini), al presente documento o alla condotta dell'Ideatore del Prodotto può essere presentato per iscritto a BCV, Structured Products Team, 283-1404, CP 300, 1001 Lausanne, Switzerland, via e-mail a structures@bcv.ch, o visitando il nostro sito web www.bcv.ch/issues.

VII. Altre informazioni pertinenti

Il presente Documento contenente le Informazioni Chiave non contiene tutte le informazioni relative al Prodotto. Per le condizioni generali giuridicamente vincolanti del prodotto nonché per una descrizione dettagliata dei rischi e dei benefici connessi al Prodotto, si prega di consultare il prospetto. Il prospetto è disponibile su www.bcv.ch/issues ed è possibile richiederne una copia cartacea gratuita a BCV, Structured Products Team, 283-1404, CP 300, 1001 Lausanne, Switzerland. Le informazioni contenute nel presente Documento contenente le Informazioni Chiave non costituiscono una raccomandazione per l'acquisto o la vendita del Prodotto e non sostituiscono la consulenza personalizzata della banca o del consulente dell'investitore. Eventuali versioni aggiornate del presente documento contenente le informazioni chiave saranno pubblicate su: www.bcv.ch/issues.

d46dbfd9-7290-4859-bcbd-3231359b089e